

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Lai Châu

Thực hiện Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an - Bộ Nông nghiệp và Môi trường về triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch Cơ sở dữ liệu (Sau đây viết tắt là: CSDL) quốc gia về đất đai. Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL quốc gia về đất đai như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục tiêu

- Tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử và công cụ để quản lý nhà nước về đất đai, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành các cấp, các ngành, minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm;
- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử;
- CSDL quốc gia về đất đai được kết nối, chia sẻ và đồng bộ với CSDL quốc gia, CSDL các ngành để vận hành thông suốt giữa các cơ quan trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số.

2. Yêu cầu

- CSDL quốc gia về đất đai đã được xây dựng phải được rà soát, hoàn thiện “đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung”; đảm bảo sự thống nhất, đồng bộ phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 2 cấp.
- CSDL quốc gia về đất đai phải được đồng bộ, tập trung, thống nhất về Trung ương, kết nối chia sẻ với CSDL quốc gia về dân cư, Trung tâm dữ liệu quốc gia và trong toàn bộ hệ thống chính trị.
- Dữ liệu về đất đai phải được làm sạch, thống nhất theo chuẩn đã được quy định tại Thông tư số 08/2025/TT-BCA ngày 05/2/2025 của Bộ Công an về Ban hành quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về cấu trúc thông điệp trao đổi dữ liệu với CSDL tổng hợp quốc gia.
- Rà soát tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính trong đó tập trung

vào các quy trình thủ tục, quy trình nội bộ để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, tái sử dụng thông tin, dữ liệu đã có trong CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân và doanh nghiệp.

- Bảo đảm tuyệt đối an toàn về thông tin, an ninh mạng trong quá trình tổ chức triển khai xây dựng, hoàn thiện vận hành và kết nối, chia sẻ CSDL quốc gia về đất đai

- Việc triển khai được tập trung ưu tiên, quyết liệt, khoa học, chất lượng, hiệu quả với sự tham gia của toàn hệ thống chính trị, các cấp, các ngành theo nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ thời gian, kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền.

3. Phạm vi triển khai

- Thời gian thực hiện: 90 ngày, bắt đầu từ 01/9/2025 đến ngày 30/11/2025.

- Địa bàn triển khai: Trên phạm vi toàn tỉnh; triển khai từ cấp tỉnh đến cấp xã, thôn, bản, tổ dân phố.

- Nhiệm vụ triển khai: (1) Rà soát làm sạch toàn bộ CSDL đã được xây dựng qua các thời kỳ; (2) Thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (đất ở, nhà ở) đã cấp nhưng chưa xây dựng CSDL.

II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP, TRÁCH NHIỆM THỰC HIỆN

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì triển khai, thực hiện các nhiệm vụ

1.1. Là cơ quan thường trực giúp UBND tỉnh thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Lai Châu; hướng dẫn các đơn vị rà soát, tổng hợp số liệu. Chủ động bố trí đầy đủ nguồn lực về con người, hạ tầng kỹ thuật, phần cứng, phần mềm và kinh phí để thực hiện nhiệm vụ đảm bảo rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thời gian, rõ kết quả thực hiện; tham mưu triển khai đầy đủ các nội dung thuộc thẩm quyền, trách nhiệm của Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh; hướng dẫn, theo dõi, kiểm tra, đôn đốc và định kỳ hàng tuần báo cáo kết quả triển khai thực hiện về Bộ Nông nghiệp và Môi trường (qua Cục Quản lý đất đai), Ủy ban nhân dân tỉnh.

1.2. Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ công tác cấp tỉnh để tổ chức triển khai Chiến dịch 90 ngày xây dựng và hoàn thiện CSDL đất đai.

1.3. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Lai Châu quy mô cấp tỉnh.

Phối hợp với UBND các xã, phường tuyên truyền, phổ biến chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Lai Châu quy mô cấp xã.

Đơn vị chủ trì thực hiện: Phòng Đất đai đo đạc và bản đồ.

Cơ quan phối hợp: Văn phòng Sở, UBND các xã, phường, Tổ công tác.

Kết quả: Số lượng, hình thức tuyên truyền, đối tượng tham gia.

Thời gian thực hiện: Trong quá trình triển khai đến khi kết thúc chiến dịch.

1.3. Rà soát phân loại số liệu

a) Rà soát phân loại số lượng thửa đất đã được xây dựng dữ liệu từ trước đến nay thành 03 nhóm theo hướng dẫn của Cục Quản lý đất đai

(1) Nhóm đã xây dựng CSDL và dữ liệu đang được sử dụng và đảm bảo “đúng, đủ, sạch, sống”.

(2) Nhóm đã được xây dựng CSDL và dữ liệu phải được chỉnh lý, bổ sung thông tin và xác thực thông tin người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất đai trong CSDL đất đai;

(3) Nhóm đã xây dựng CSDL và không sử dụng được, cần phải xây dựng mới.

Đơn vị chủ trì thực hiện: Văn phòng Đăng ký đất đai

Đơn vị phối hợp: Phòng Đất đai, đo đạc và Bản đồ; UBND các xã, phường, Tổ công tác.

Kết quả: Tổng hợp, phân loại thửa đất đã được xây dựng CSDL đất đai theo các nhóm.

Thời gian hoàn thành: 12/9/2025.

b) Rà soát, tổng hợp danh sách các Chủ sử dụng đất đã được cấp Giấy chứng nhận trong CSDL đất đai chưa được xác thực, đối soát qua CSDL quốc gia về dân cư; cung cấp danh sách theo định dạng *.xls về Bộ Công an.

Đơn vị chủ trì thực hiện: Văn phòng Đăng ký đất đai.

Đơn vị phối hợp: Phòng PC06, VNPT Lai Châu, Phòng Đất đai, đo đạc và Bản đồ; UBND các xã, phường, Tổ công tác.

Kết quả: Số lượng Chủ sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản đã được cấp Giấy chứng nhận trong CSDL đất đai mà chưa được xác thực Căn cước công dân.

Thời gian hoàn thành: 25/9/2025.

1.4. Cập nhập, rà soát, điều chỉnh, bổ sung thông tin các chủ sử dụng đất vào CSDL đất đai, đảm bảo CSDL đất đai luôn “đúng, đủ, sạch, sống”.

Trên cơ sở danh sách đối khớp thông tin thửa đất do Công an tỉnh chuyển sang, Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo cập nhập, rà soát, điều chỉnh, bổ sung thông tin các chủ sử dụng đất vào CSDL đất đai, đảm bảo CSDL đất đai luôn “đúng, đủ, sạch, sống”

Đơn vị chủ trì thực hiện: Văn phòng Đăng ký đất đai

Đơn vị phối hợp: Sở Khoa học và Công nghệ, Phòng PC06, VNPT Lai Châu, Phòng Đất đai, đo đạc và Bản đồ; UBND các xã, phường, Tổ công tác.

Kết quả: Số lượng dữ liệu thửa đất đã xác thực với CSDL quốc gia về dân cư đạt tỷ lệ trên 95%.

Thời gian hoàn thành: 30/10/2025.

1.5. Thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ Căn cước, Căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai; tạo lập CSDL đối với đất ở, nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa xây dựng CSDL đất đai

Trên cơ sở bản quét, chụp Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở; thẻ Căn cước, Căn cước công dân UBND cấp xã chuyển đến Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo.

(1) Scan Giấy chứng nhận và xử lý theo quy định về dữ liệu đất đai phi cấu trúc; lưu trữ dưới định dạng tệp tin PDF (tệp tin không sửa được).

(2) Nhập trường thông tin từ Giấy chứng nhận vào CSDL đất đai.

Đơn vị chủ trì thực hiện: Văn phòng Đăng ký đất đai.

Đơn vị phối hợp: Sở Khoa học và Công nghệ, Phòng PC06, VNPT Lai Châu, Phòng Đất đai, đo đạc và Bản đồ; UBND các xã, phường, Tổ công tác.

Kết quả: Số lượng bản quét/chụp Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đã cấp và thẻ Căn cước, Căn cước công dân; số lượng Giấy chứng nhận về đất ở, nhà ở đã được tạo lập CSDL đất đai.

Thời gian hoàn thành: 15/11/2025.

1.6. Đồng bộ CSDL đất đai của địa phương về cơ CSDL đất đai trung ương

Đơn vị chủ trì thực hiện: Văn phòng Đăng ký đất đai.

Đơn vị phối hợp: Sở Khoa học và Công nghệ, Phòng PC06, VNPT Lai Châu, Phòng Đất đai, đo đạc và Bản đồ; Tổ công tác.

Kết quả: Số lượng dữ liệu thửa đất được đồng bộ về CSDL quốc gia về đất đai.

Thời gian thực hiện; Thường xuyên

1.7. Tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất để cắt giảm thành phần hồ sơ giấy, sử dụng ngay các thông tin dữ liệu đã có trong CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp.

Đơn vị chủ trì thực hiện: Phòng Đất đai, đo đạc và Bản đồ.

Đơn vị phối hợp: Văn phòng Sở, Sở Khoa học và Công nghệ, Phòng PC06, Văn phòng Đăng ký đất đai; , Trung tâm phục vụ hành chính công; Tổ công tác.

Kết quả: Số lượng thủ tục được tái cấu trúc; số lượng hồ sơ được cắt giảm.

Thời gian hoàn thành 25/9/2025

1.8. Tổ chức CSDL đất đai sau khi sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp; đồng thời bổ sung thông tin Mã định danh thửa đất để kết nối, tích hợp với nền tảng địa chỉ số quốc gia và CSDL quốc gia khác.

Đơn vị chủ trì thực hiện: Văn phòng Đăng ký đất đai.

Đơn vị phối hợp: Sở Khoa học và Công nghệ, Phòng PC06, VNPT Lai Châu, Phòng Đất đai, đo đạc và Bản đồ; Tổ công tác.

Kết quả: CSDL đất đai được sắp xếp theo đơn vị hành chính chnhhs quyền địa phương 2 cấp; số lượng thửa đất được bổ sung Mã định danh thửa đất.

Thời gian hoàn thành: 10/9/2025.

1.9. Kết nối, chia sẻ CSDL đất đai với các cơ quan tại địa phương để tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất và xác định nghĩa vụ tài chính cho người dân và doanh nghiệp.

Đơn vị phối hợp: Các Sở có trong danh sách Ban chỉ đạo, UBND các xã, phường.

Kết quả: Hệ thống được kết nối, vận hành.

Thời gian hoàn thành: 15/9/2025.

2. Công an tỉnh

2.1. Tổ chức thực hiện đối khớp, xác thực thông tin thửa đất với CSDL quốc gia về dân cư trên cơ sở danh sách do Sở Nông nghiệp và Môi trường chuyển đến.

Đơn vị phối hợp: Các Sở có trong danh sách Ban chỉ đạo, UBND các xã, phường.

Kết quả: Danh sách đối khớp.

Thời gian hoàn thành: 10/10/2025.

2.2. Bảo đảm an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống đang vận hành tại địa phương, xây dựng phương án dự phòng, ứng phó khi xảy ra sự cố đảm bảo phục vụ người dân, doanh nghiệp thông suốt, không bị gián đoạn.

Đơn vị phối hợp: Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Khoa học và Công nghệ, Trung tâm Phục vụ hành chính công.

Kết quả: Báo cáo đánh giá về an ninh, an toàn, bảo mật dữ liệu của hệ thống hoặc Quyết định phê duyệt cấp độ an toàn thông tin hệ thống.

Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

3. Sở Tài chính

Cân đối, bố trí kinh phí thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

4. UBND các xã, phường

4.1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL quốc gia về đất đai trên địa bàn cấp xã đến các thôn, bản, tổ dân phố

Kết quả: Số lượng, hình thức tuyên truyền, đối tượng tham gia

Thời gian thực hiện: Trong quá trình triển khai đến khi kết thúc chiến dịch

4.2. Tổ chức thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ Căn cước, Căn cước công dân đối với các xã, khu vực chưa được xây dựng CSDL đất đai. Gửi kết quả về Sở Nông nghiệp và Môi trường (qua Văn phòng đăng ký đất đai) vào thứ 6 hàng tuần.

Đơn vị phối hợp: Tổ công tác, Văn phòng Đăng ký đất đai

Kết quả: Bảng thống kê kết quả thu thập lập theo định dạng Tênxã_bản.xls; file quét (hoặc bản chụp bằng điện thoại, máy ảnh) gửi kèm.

Thời gian hoàn thành 10/11/2025.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Trên cơ sở kế hoạch này các Sở, ngành, UBND các xã, phường chủ động triển khai thực hiện, chuẩn bị bố trí đầy đủ nguồn lực về con người, hạ tầng, kỹ thuật, phần cứng, phần mềm và kinh phí để thực hiện nhiệm vụ đã phân công đảm bảo rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thời gian, rõ kết quả. Trong quá trình thực hiện, tùy điều kiện cụ thể để lồng ghép nhiệm vụ và phối hợp triển khai thông suốt đảm bảo tiến độ và chất lượng sản phẩm.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm định kỳ hàng tuần báo cáo kết quả về Bộ Nông nghiệp và Môi trường (qua Cục Quản lý đất đai)

3. Trong quá trình thực hiện triển khai Kế hoạch nếu có khó khăn vướng mắc, đề nghị các đơn vị liên quan kịp thời phản ánh về UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) để tiếp thu, tổng hợp, hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền hoặc cáo báo cấp thẩm quyền xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Bộ Công an;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- TT. Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- TT. MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các xã, phường;
- VNPT Lai Châu (phối hợp);
- V1, V4, KT, HCC, VX;
- Lưu: VT, Vx5.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Tổng Thanh Hải